

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов многоквартирного дома**

обл. Тюменская, г. Ялуторовск  
местонахождение

« 11 » ноября 2022 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1001-02 от « 10 » ноября 2022 г.  
в составе

Председателя  
представителя Заказчика

Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной  
документации  
НО «ФКР ТО» Бытов А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Главный специалист комитета по ЖКХ, строительству и газификации  
Администрации г. Ялуторовска Киприна М.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Директор ООО «Наво-Строй» Хайруллин Н. И.

представителя Заказчика

Главный специалист ОКРП НО «ФКР ТО» Кравченко Д. Н.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Инженер ПТО УК «Домоуправление+» Сучков А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

обл. Тюменская, г. Ялуторовск, ул. Вокзальная, д. 20

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (дополнительные работы)

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Наво-Строй»

наименование организации

в соответствии с договором на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных  
домов № 112-СМР/22 от 24.10.2022

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ПроектРемСтрой»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

24.10.2022 (согл. п.4.2.1. Договора)

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

25.04.2023 ✓

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания акта приемки рабочей комиссией)

11.11.2022

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (дополнительные работы)  
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом  
ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (дополнительные работы)

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах  
многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ялуторовск, ул. Вокзальная, д. 20

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

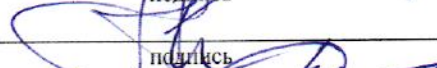
  
подпись

Бытов А. В.  
расшифровка подписи


**Члены комиссии**

  
подпись


Киприна М.А.  
расшифровка подписи

  
подпись

Хайруллин Н. И.  
расшифровка подписи

  
подпись

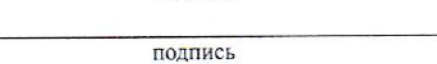
Кравченко Д. Н.  
расшифровка подписи

  
подпись

Сучков А. В.  
расшифровка подписи

  
подпись

расшифровка подписи

  
подпись

расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

Главный специалист комитета по ЖКХ,  
строительству и газификации  
Администрации г. Ялуторовска  
должность

  
подпись

Киприна М.А.  
расшифровка подписи



**Заказчик** - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10  
**Подрядчик** - Общество с ограниченной ответственностью "Наво-Строй"  
625000, РФ, г. Тюмень, ул. Дзержинского 15, оф.801  
**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ялуторовск, ул. Вокзальная, д. 20

Код	0322001
Форма по ОКУД	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	112-СМР/22
дата	24.10.2022
Вид операции	

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления
1	10.11.2022

Отчетный период	
с	по
24.10.2022	10.11.2022

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		<b>4 034 915,66</b>	<b>4 034 915,66</b>	<b>4 034 915,66</b>
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (дополнительные работы)		4 034 915,66	4 034 915,66	4 034 915,66
Итого			4 034 915,66	4 034 915,66	4 034 915,66
Сумма НДС			-	-	-
Снижение по договору - 0,4999999289303%			20 174,58	20 174,58	20 174,58
Всего с учетом снижения			4 014 741,08	4 014 741,08	4 014 741,08

Сумма начисленной неустойки, руб.

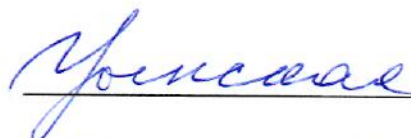
Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.



Подрядчик: Директор ООО «Наво-Строй»

М П

 С. С. Цынская

 Н.И. Хайруллин